



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**  
Gradonačelnik

Labin, 6. prosinca 2021.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA LABINA**  
n/r predsjednici ENI MODRUŠAN

Poštovani,

temeljem članka 51. stavka 3. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“, broj 9/09., 9/10. – lektoriran tekst, 8/13, 3/16., 2/18., 5/19. – pročišćeni tekst, 2/20. i 1/21.), prosjeđujem Gradskom vijeću Grada Labina utvrđeni prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zaduživanju kod PRIVREDNE BANKE ZAGREB DD za financiranje kapitalnog projekta.

Za izvjestiteljicu koja će sudjelovati u radu Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela određujem pročelnicu Upravnog odjela za proračun i financije Mariju Kadoić Balaško.

**GRADONAČELNIK**

Valter Glavičić, v.r.

**DOSTAVITI:**

1. Gradsko vijeće
2. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
**GRAD LABIN**  
Gradsko vijeće

PRIJEDLOG

KLASA: 021-05/21-01/  
URBROJ: 2144/01-01-21-1  
Labin, \_\_\_\_\_ 2021.

Na temelju odredbe članka 87. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 87/08., 136/12. i 15/15.), članka 10. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“, broj 55/09. i 139/10) i članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 09/09., 9/10.-lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19. – pročišćeni tekst, 2/20. i 1/21.), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici \_\_\_\_\_ 2021. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o zaduživanju kod PRIVREDNE BANKE ZAGREB DD**  
**za financiranje kapitalnog projekta**

**Članak 1.**

U Odluci o zaduživanju kod **PRIVREDNE BANKE ZAGREB DD**, za financiranje kapitalnog projekta („Službene novine Grada Labina“, broj 2/20. i 13/21.), u članku 2. u tabelarnom prikazu redak 3. mijenja se i glasi:  
„Kamatna stopa (za vrijeme korištenja i otplate kredita): 0,99% godišnje, fiksna“.

**Članak 2.**

Članak 4. mijenja se i glasi:  
„Sredstva za otplatu kredita (glavnice i kamate) osiguravaju se u Proračunu Grada Labina u iznosima godišnjih otplata glavnice i kamate, kako slijedi:

Godina	Projekcija proračunske potrošnje			Udio godišnjeg anuiteta 4/2+100
	Prihodi	Rashodi	Iznos otplate rate i kamate	
1	2	3	4	5
<b>2020.</b>	102.746.397	98.672.929	2.028	0,002
<b>2021.</b>	131.275.142	131.257.991	17.151	0,01
<b>2022.</b>	136.628.691	136.484.213	144.478	0,13
<b>2023.</b>	119.244.579	117.782.515	1.462.064	1,28
<b>2024.</b>	115.418.079	112.834.476	2.583.603	2,29

<b>2025.</b>	116.000.000	113.438.864	2.561.136	2,26
<b>2026.</b>	116.500.000	113.961.302	2.538.698	2,23
<b>2027.</b>	117.000.000	114.483.742	2.516.258	2,19
<b>2028.</b>	117.500.000	115.006.158	2.493.842	2,16
<b>2029.</b>	118.000.000	115.528.624	2.471.376	2,13
<b>2030.</b>	118.500.000	116.051.062	2.448.938	2,10
<b>2031.</b>	119.000.000	116.573.502	2.426.498	2,07
<b>2032.</b>	119.500.000	117.095.918	2.404.082	2,04
<b>2033.</b>	120.000.000	117.618.383	2.381.617	2,00
<b>2034.</b>	120.500.000	118.140.822	2.359.178	1,97
<b>2035.</b>	123.000.000	120.663.262	2.336.738	1,81
<b>2036.</b>	123.500.000	121.185.679	2.314.321	1,88
<b>2037.</b>	124.000.000	121.708.142	2.291.858	1,85
<b>2038.</b>	124.500.000	123.362.502	1.137.498	0,91
<b>UKUPNO</b>			<b>36.891.362</b>	

### **Članak 3.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Labina za potpis Dodatka broj 1 Ugovora o dugoročnom kreditu sa Privrednom bankom Zagreb.

### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u "Službenim novinama Grada Labina".

**PREDSJEDNICA  
Gradskog vijeća**

Eni Modrušan

## OBRAZLOŽENJE

### 1. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

- Statut Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 09/09., 9/10.-lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19. – pročišćeni tekst, 2/20. i 1/21.) – članak 31.
- Zakon o proračunu (Narodne novine broj 87/08., 136/12. i 15/15.) – članak 87.
- Pravilnik o postupku zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“, broj 55/09. i 139/10) – članak 10.

### 2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

U Proračunu Grada Labina planirana je izgradnja Doma za starije osobe u Labinu, koji se u iznosu od 34.000.000 kn financira iz kredita Privredne banke Zagreb, za koji smo dobili suglasnost Vlade Republike Hrvatske, Klase: 022-03/20-04/129, Urbroj: 50301-25/16-20-2 od 16. travnja 2020. godine.

Ugovor o dugoročnom kreditu sklopljen je 11.05.2020. godine u skladu sa predviđenim rokom početka izgradnje doma, sa rokom korištenja kredita do 31.12.2021. godine. S obzirom da je gradnja započela 07.05.2021. godine potrebno je sa bankom ugovoriti novi rok korištenja kredita, kao i početka otplate. Novim otplatnim planom predviđeno je korištenje kredita do 30.06.2023. godine, s time da prva rata dospijeva na naplatu 30.09.2023. godine. Rok otplate kredita je ostao isti, odnosno kredit se otplaćuje 15 godina, te zadnja rata dospijeva na naplatu 30.06.2038. godine. Temeljem naprijed navedenog na sjednici Gradskog vijeća održanoj dana 26.10.2021. godine usvojena je Odluka o izmjeni i dopunim Odluke o zaduživanju kod Privredne banke Zagreb dd za financiranje kapitalnog projekta u kojoj je izmijenjen rok korištenja kredita, rok dospijeća prve rate i krajnji rok otplate kredita. Temeljem naše Odluke Privredna banka Zagreb je dokumentaciju uputila HAVOR-u, koji je odobrio prethodno navedene rokove i istovremeno smanjio kamatu za vrijeme korištenja i otplate kredita, sa sadašnjih 1,19% na 0,99% fiksno godišnje.

### 3. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA IZVRŠENJE ODLUKE

Za izvršavanje ove Odluke potrebno je u Proračunu Grada Labina osigurati sredstva za otplatu glavnice i kamate po dugoročnom kreditu prema tabelarnom prikazu iz članka 2. ove Odluke. Ovim prijedlogom Odluke u periodu od 2020. do 2038. godine predviđena je otplata glavnice kredita u iznosu od 34.000.000 kn i otplata kamate u iznosu od 2.891.362 kn, odnosno kamata je smanjena za 580.240,00 kn. Naknada banke je 0,25% od neiskorištenog iznosa kredita, što iznosi 73.789,00 kn.

Temeljem Sporazuma Istarska županija financira 50% glavnice i kamate po kreditu.

**GRADONAČELNIK**

Valter Glavičić, v.r.

Pripremila: Pročelnica Upravnog odjela za proračun i financije  
Marija Kadoić Balaško, v.r.